



# **Byggðastofnun**

## **Árshlutareikningur**

**janúar - júní 2005**

Byggðastofnun  
Ártorg 1  
550 Sauðárkrókur

Kt. 450679-0389

# Efnisyfirlit

---

Áritun stjórnar.....	Bls.	1
Áritun endurskoðenda.....	"	2
Rekstrarreikningur .....	"	3
Efnahagsreikningur 30. júní 2005.....	"	4-5
Sjóðstreymi .....	"	6
Skýringar með árshlutareikningi.....	"	7-10

# Áritun stjórnar Byggðastofnunar

---

Árshlutareikningur Byggðastofnunar fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2005 er gerður eftir hliðstæðum reikningsskilavenjum og undanfarin ár.

Stjórn stofnunarinnar, forstjóri og forstöðumaður rekstrarsviðs staðfesta hér með árshlutareikning Byggðastofnunar fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2005 með undirritun sinni.

Reykjavík, 26. ágúst 2005

Forstjóri

Forstöðumaður rekstrarsviðs

# Áritun endurskoðanda

---

Árshlutareikning þennan fyrir Byggðastofnun fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2005 höfum við í umboði Ríkisendurskoðunar kannað, en hann hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymi og skýringar. Könnunin fólst í skoðun helstu gagna sem árshlutareikningurinn byggist á, fyrirspurnum og greiningu á helstu liðum reikningsskilanna.

Könnunin felur ekki í sér jafn víðtækar aðgerðir og endurskoðun sem hefur það að markmiði að láta í ljós álit á reikningsskilunum. Þar af leiðandi látum við slíkt álit ekki í ljós.

Könnun okkar hefur ekkert leitt í ljós sem bendir til annars en að árshlutareikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Byggðastofnunar á tímabilinu 1. janúar til 30. júní 2005, efnahag hennar 30. júní 2005 og breytingu á handbæru fé 1. janúar til 30. júní 2005.

Reykjavík 26. ágúst 2005.

**Ernst & Young hf.**

---

Árni Snæbjörnsson  
endurskoðandi

## Rekstrarreikningur janúar - júní 2005

	<i>Skýr.</i>	2005 janúar-júní þús.kr.	2004 janúar-júní þús.kr.
<b>Vaxtatekjur</b>			
Vaxtatekjur af kröfum á lánastofnanir.....		122.539	22.441
Vaxtatekjur og verðbætur af útlánnum.....		428.983	579.183
		551.522	601.625
<b>Vaxtagjöld</b>			
Vaxtagjöld og verðbætur af lántökum.....		367.318	447.191
Önnur vaxtagjöld.....		149	32.530
		367.468	479.721
Hreinar vaxtatekjur		184.054	121.904
<b>Rekstrartekjur</b>			
Framlag ríkissjóðs skv. fjárlögum.....		159.950	153.000
Annað framlag ríkissjóðs.....		52.725	9.925
Gengismunur.....		(26.303)	3.324
Aðrar rekstrartekjur.....		8.358	8.951
		194.730	175.201
Hreinar rekstrartekjur		378.785	297.104
<b>Rekstrargjöld</b>			
Veittir styrkir til atvinnuráðgjafa.....		52.666	45.948
Veittir aðrir styrkir.....		55.225	16.918
Laun og launatengd gjöld.....		70.629	64.439
Annar rekstrarkostnaður.....		67.693	56.783
Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna.....		3.918	3.918
Framlög í afskriftar. útlána og niðurfært hlutafé.....	2,8	168.778	93.625
		418.908	281.631
<b>Hagnaður (tap) tímabilsins</b>		(40.124)	15.474

# Efnahagsreikningur

	<i>Skýr</i>	<b>30.6.2005</b> þús.kr.	<b>31.12.2004</b> þús.kr.
<b>Eignir</b>			
<b>Sjóður og kröfur á lánastofnanir</b>			
Bankainnstæður og verðbréf.....	5	2.996.973	2.620.525
<b>Útlán</b>			
Útlán til viðskiptavina.....	1,6	9.706.569	10.159.621
Fullnustueignir.....	7	329.638	227.120
		10.036.207	10.386.741
<b>Eignahlutir í félögum</b>			
Hlutabréf.....		1.381.317	1.324.478
		1.381.317	1.324.478
<b>Aðrar eignir</b>			
Skuldunautar.....		22.612	87.320
Varanlegir rekstrarfjármunir.....	1,9	85.741	89.659
		108.353	176.979
<b>Eignir samtals</b>		<b>14.522.851</b>	<b>14.508.723</b>

## 30. júní 2005

		30.6.2005	31.12.2004
	Skýr.	þús.kr.	þús.kr.
<b>Skuldir og eigið fé</b>			
<b>Lántökur</b>	1,11		
Verðbréfaútgáfa.....		7.677.493	7.418.524
Lán frá lánastofnunum.....		3.877.631	4.886.253
		<u>11.555.124</u>	<u>12.304.777</u>
<b>Aðrar skuldir</b>			
Afskriftareikningur vegna veittra ábyrgða.....		9.431	60.321
Skuldheimtumenn.....		1.046.040	180.043
		<u>1.055.471</u>	<u>240.363</u>
<b>Reiknaðar skuldbindingar</b>			
Lífeyrisskuldbindingar.....	3	638.397	649.601
		<u>638.397</u>	<u>649.601</u>
		<b>Skuldir samtals</b>	<b>Skuldir samtals</b>
		<u>13.248.992</u>	<u>13.194.741</u>
<b>Eigið fé.....</b>	4,12	<u>1.273.858</u>	<u>1.313.982</u>
		<b>Skuldir og eigið fé samtals</b>	<b>Skuldir og eigið fé samtals</b>
		<u><u>14.522.851</u></u>	<u><u>14.508.723</u></u>
<b>Utan efnahagsreiknings</b>			
Veittar ábyrgðir.....		304.950	421.929

## Sjóðstreymi janúar - júní 2005

	2005 janúar-júní þús.kr.	2004 janúar-júní þús.kr.
<b>Handbært fé frá rekstri</b>		
Hagnaður (tap) tímabilsins .....	(40.124)	15.474
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á handbært fé:		
Framlag í afskriftareikn. útlána og niðurfært hlutafé.....	168.778	93.625
Framlag vegna lífeyrisskuldbindinga.....	(11.204)	31.764
Afskriftir fasteigna.....	3.918	3.918
Vextir, verðbætur og gengismunur.....	419.705	291.314
Ógreiddir styrkir.....	(9.675)	(10.698)
Hreint veltufé frá rekstri	531.398	425.397
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>		
Afborganir útlána.....	1.678.592	1.373.724
Veitt lán.....	(673.495)	(700.856)
Innleystar eignir.....	(64.659)	(56.946)
Hlutabréf.....	(68.817)	(117.084)
Greiddar ábyrgðir.....	(140.368)	0
Yfirtekin lán og fullnustueignir Atvinnuþryggingadeildar...	(900.578)	0
Ógr. vegna lána og fullnustueigna Atvinnutr.deildar.....	900.578	0
Skuldunautar.....	64.708	(39.344)
Fjárfestingarhreyfingar	795.960	459.494
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>		
Afborganir af lántökum.....	(926.003)	(895.860)
Skuldheimtumenn.....	(24.906)	27.669
Fjármögnunarhreyfingar	(950.909)	692.596
<b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé .....</b>	376.448	1.577.486
<b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>	2.620.525	1.067.848
<b>Handbært fé í lok tímabils .....</b>	2.996.973	2.645.334



# Skýringar

---

## Reikningsskilaaðferðir

1. Árs hlutareikningur Bygðastofnunar er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um gerð ársreikninga viðskiptabanka, sparisjóða og annarra lánastofnana.

Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna eru reiknaðar sem árlegur hundradshluti af stofnverði. Nánar er getið um afskriftir í skýringu nr. 9.

Áfallinn gengismunur og verðbætur á höfuðstól eigna og skulda eru færðar í árs hlutareikninginn. Verðtryggðar eignir og skuldir eru færðar miðað við vísitölur sem tóku gildi 1. júlí 2005. Eignir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á síðasta skráða gengi í júní 2005 og skuldir í erlendum gjaldmiðlum í íslenskar krónur á síðasta skráða gengi í júní 2005.

2. Afskriftareikningur útlána.

Afskriftareikningur útlána er myndaður til að mæta þeirri áhættu sem fylgir útlánastarfsemi, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Framlög í afskriftareikning útlána eru færð til gjalda í rekstrarreikningi að frádregnum endurgreiðslum vegna áður afskrifaðra lána.

3. Lífeyrisskuldbindingar.

Samkvæmt útreikningi tryggingafræðings eru lífeyrisskuldbindingar áætlaðar 638 milljónir króna í lok tímabilsins. Í samræmi við reglur um gerð ársreikninga viðskiptabanka, sparisjóða og annarra lánastofnana eru reiknaðir vextir og verðbætur á áfallnar lífeyrisskuldbindingar sem færast meðal vaxtagjalda, en á móti sem hækkun á lífeyrisskuldbindingum.

4. Eigið fé.

Samkvæmt ákvæðum laga nr. 161/2002 um fjármálafyrirtæki skal eigið fé lánastofnunar á hverjum tíma eigi nema lægri fjárhæð en sem svarar 8% af svonefndum áhættugrunni. Þann 30. júní 2005 var eiginfjárhlutfall Bygðastofnunar samkvæmt framansögðu 8,96%.

# Skýringar

	30.6.2005	31.12.2004
	þús. kr.	þús. kr.
<b>5. Sjóður og kröfur á lánastofnanir</b>		
Handbært fé samanstendur af óbundnum bankainnstæðum í innlendri og erlendri mynnt og gjaldkræfum kröfum á lánastofnanir.		
Bankainnstæður í íslenskum krónum.....	350.590	590.957
Bankainnstæður í erlendri mynnt.....	54.377	82.066
Önnur bankainnlán.....	2.592.006	1.947.502
	<u>2.996.973</u>	<u>2.620.525</u>
<b>6. Útlán</b>		
Útlán greinast þannig eftir eftirstöðvatíma:		
Gjaldkræfar kröfur.....	683.566	671.147
Allt að 3 mánuðum.....	632.996	818.175
Yfir 3 mán. og allt að 1 ári.....	854.990	671.043
Yfir 1 ár og allt að 5 árum.....	3.174.037	3.251.148
Yfir 5 ár.....	4.360.980	4.748.108
	<u>9.706.569</u>	<u>10.159.621</u>
<b>7. Fullnustueignir</b>		
Fasteignir.....	329.438	226.820
Lausafjármunir.....	200	300
	<u>329.638</u>	<u>227.120</u>

# Skýringar

## 8. Afskriftareikningur útlána

Samkvæmt reglugerð Byggðastofnunar skal mynda afskriftareikning útlána er sýni á hverjum tíma þá áhættu sem tekin hefur verið og fólgin er í útlánnum stofnunarinnar. Jafnharðan og ákvarðanir eru teknar um lánveitingar, ábyrgðir og hlutafjárþátttöku skal taka tillit til þeirrar áhættu sem af þeim leiðir, með framlagi í afskriftareikning. Þannig er myndaður afskriftareikningur gagnvart sérhverri lánveitingu stofnunarinnar.

	<b>30.6.2005</b>
	<b>þús. kr.</b>
Hreyfingar í þús. króna:	
Afskriftareikningur í ársbyrjun.....	1.210.616
Framlag Atvinnutryggingadeildar v/kaupa.....	48.251
Framlag í afskriftareikning á tímabilinu.....	107.321
Endanlega töpuð útlán.....	(160.262)
	<hr/>
Staða í lok tímabils	1.205.926
	<hr/>
Framlag á tímabilinu.....	107.321
Framlag vegna ábyrgða.....	(50.889)
Afskrifuð ábyrgð á tímabilinu.....	100.368
Lækkun á mati hlutabréfaeignar.....	11.978
	<hr/>
Framlög í afskriftareikning skv. rekstrarreikningi	168.778
	<hr/>
Afskriftareikn. útlána í hlutfalli af útlánnum.....	11,17%

## 9. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig í þús.króna:

	<b>Fasteignir</b>	<b>Innréttingar</b>
Stofnverð 1/1.....	95.806	29.601
	<hr/>	<hr/>
Stofnverð 30.06	95.806	29.601
	<hr/>	<hr/>
Afskrifað 1/1.....	18.758	16.990
Afskrifað á tímabilinu.....	958	2.960
	<hr/>	<hr/>
Afskrifað samtals	19.716	19.950
	<hr/>	<hr/>
Bókfært verð 30.06	76.090	9.651
	<hr/>	<hr/>

# Skýringar

## 10. Eignir og skuldir tengdar erlendum gjaldmiðlum - verðtryggingu

	30.6.2005 þús. kr.	31.12.2004 þús. kr.
Gengisbundið:		
Gengisbundnar eignir.....	4.951.367	5.041.423
Gengisbundnar skuldir.....	3.111.482	4.059.974
	<hr/>	<hr/>
Mismunur	1.839.885	981.449
	<hr/>	<hr/>
Verðtryggt:		
Verðtryggðar eignir.....	4.675.441	5.065.437
Verðtryggðar skuldir.....	8.443.160	8.244.803
	<hr/>	<hr/>
Mismunur	(3.767.719)	(3.179.366)
	<hr/>	<hr/>

## 11. Lántökur

Lántökur sundurliðast þannig eftir eftirstöðvatíma:

Allt að 3 mánuðum.....	113.041	919.186
Yfir 3 mán. og allt að 1 ári.....	821.672	622.092
Yfir 1 ár og allt að 5 árum.....	6.174.168	3.702.277
Yfir 5 ár.....	4.446.243	7.061.222
	<hr/>	<hr/>
Samtals	11.555.124	12.304.777
	<hr/>	<hr/>

## 12. Eigið fé

Eigið fé og eiginfjárlutfall samkvæmt eiginfjárákvæðum laga

Eiginfjárþáttur A.....	1.273.858	1.313.982
	<hr/>	<hr/>
Samtals	1.273.858	1.313.982
	<hr/>	<hr/>
Áhættugrunnur.....	14.211.522	13.698.142
	<hr/>	<hr/>
Eiginfjárlutfall.....	8,96%	9,59%
	<hr/>	<hr/>
	<b>Óráðstafað eigið fé</b>	<b>Samtals</b>
Staða 1.1.2005.....	1.313.982	1.313.982
Tap tímabilsins.....	(40.124)	(40.124)
	<hr/>	<hr/>
Samtals	1.273.858	1.273.858
	<hr/>	<hr/>